

# 1184 m<sup>2</sup> Media Evolution



Stora varvsgatan 6, Dockan, Malmö

# Lokalen

## Stora varvsgatan 6, Dockan, Malmö

Här finns möjligheten att etablera er verksamhet i hjärtat av kreativitet och innovation – Media Evolution City!

I denna dynamiska miljö omgiven av inspirerande företag finns nu ett ledigt kontor där idéer flödar och nätverk växer. Med gemensamma mötesrum och en pulserande atmosfär är detta platsen för dig som vill vara mitt i händelsernas centrum.

Det blir två lediga lokaler på samma våningsplan om man söker lite större yta . Totalt 2234 kvm!

Snart öppnar restaurang Varv, som håller energin uppe från morgon till kväll med utsökt mat och skön stämning. Dessutom har du perfekt läge – mitt emellan Dockans stora lunchutbud och stadens puls, bara minuter bort över de nya broarna.

Välkommen till en arbetsplats som tar din kreativitet till nästa nivå!

Fastighet	<b>Media Evolution</b>
Stad	<b>Malmö</b>
Område	<b>Dockan</b>
Storlek:	<b>ca 1184 m<sup>2</sup></b>
Våning	<b>3</b>
Arbetsplatser	<b>73-78</b>
Tillträde	<b>Enl.ök</b>



## Om fastigheten

### Område

Det är lätt att trivas i Dockan. Bland mysiga promenadstråk och lugnet vid småbåtshamnen samlas Malmös innovatörer, kreatörer och akademi. Här finns moderna kontor, goda kommunikationer och ett stort serviceutbud, samtidigt som stadens puls ligger inom nära räckhåll.

Se lediga lokaler i Dockan

### Service

I fastigheten finns lunchrestaurang samt tillgång till mötesrum. I övrigt är utbudet stort av bra lunchrestauranger i Dockan. Övrig service såsom livsmedel, frisörer, apotek, kemtvätt finns inom Dockan-området.

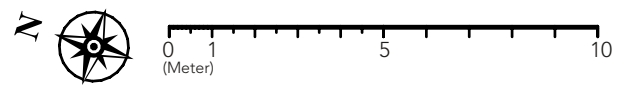
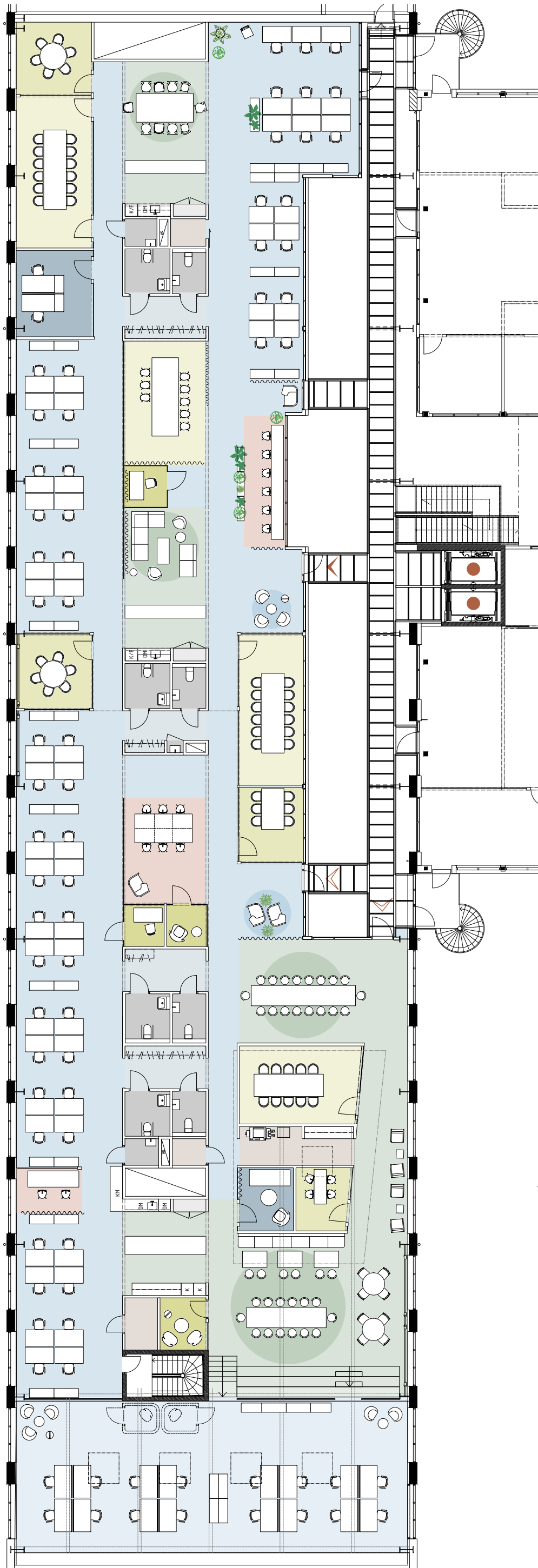
## Miljöcertifiering

Certifierad enligt Miljöbyggnad iDrift med betyget Silver.

## Kommunikation

Bussförbindelse finns direkt i anslutning till fastigheten. Två linjer går med mycket frekvent intervall. 10 minuters promenad till centralstationen. Parkeringsmöjligheter finns i anslutning till fastigheten.

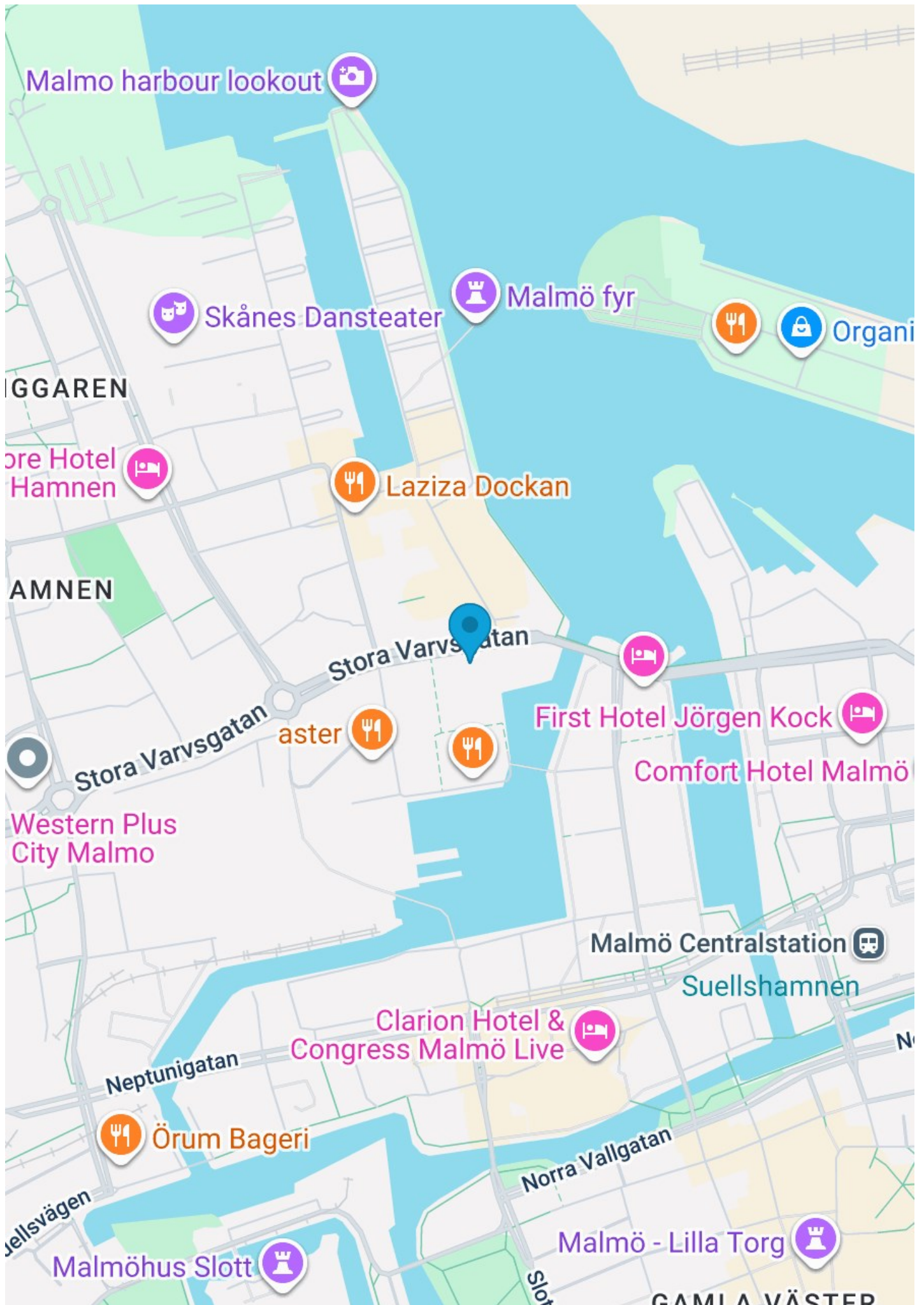




## MEC

Fastighet: Ubåten 2 (MEC)  
 Adress: Stora Varvsgatan 6 A, 3 tr  
 Malmö  
 Lokalyta: ca 1184 kvm  
 Våning: 3 av 4  
 Antal arbetsplatser: 73 - 78 st





# Välkommen till oss på Wihlborgs

När vi trivs på jobbet, då trivs vi med det mesta.

På Wihlborgs ser vi det som vår huvuduppgift att hjälpa er i näringslivet att hitta de perfekta kontoren och lokalerna där ni ska trivas och tycka att det är kul att jobba.

Och eftersom att vi är störst i Öresundsregionen så har vi oftast en hel del att erbjuda. Både nya hyresgäster och befintliga som behöver större eller mindre lokaler.

Jag hoppas att lokalförslaget här motsvarar era förväntningar.

Skulle det inte göra det, så har vi fler alternativ som jag gärna visar er. Vill du själv ta en titt på våra fastigheter eller läsa mer om oss så gör du det enkelt på vår hemsida.

Välkommen att höra av dig!



Camilla Asplund  
Wihlborgs Malmö  
Telefon 040-690 57 37  
camilla.asplund@wihlborgs.se

## Vårt miljöarbete

Vi har många lagar och förordningar att hålla oss till när det gäller miljön, men vi vill gå längre än så, det går alltid att göra mer. Läs mer om vårt arbete kring miljö och hållbart företagande på [wihlborgs.se/CSR](https://wihlborgs.se/CSR)



[wihlborgs.se](https://wihlborgs.se)